

ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ

Zarząd Arriva Bus Transport Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu, ul. Dąbrowskiego 8/24, 87-100 Toruń zaprasza do rokowań w sprawie sprzedaży następujących nieruchomości Spółki:

Nieruchomość, zlokalizowana przy ul. 24 Kwietnia 2, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, woj. opolskie, składająca się z działek gruntu o nr ew.: 2256/1, 2256/2, 2256/3, 1976/3, 1976/4, 1976/5 o łącznej powierzchni 1,1213 ha w użytkowaniu wieczystym wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń zlokalizowanych na ww. gruncie, objętego księgą wieczystą KW nr OP1K/00015566/4

1. Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest złożenie pisemnego zgłoszenia w terminie do dnia 7 marca 2021 roku.

2. Zgłoszenie powinno być sporządzone w języku polskim i zawierać:

- a. imię, nazwisko/firmę, adres i (w przypadku podmiotów gospodarczych) oznaczenie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej oraz numeru w rejestrze właściwym dla formy prowadzonej działalności gospodarczej(KRS, CEDIG),
- b. oferowaną cenę nabycia (netto), przy czym nie niższą niż **5 482 000 PLN**,
- c. zobowiązanie nabywcy do pokrycia wszelkich kosztów, ciężarów publiczno-prawnych i wszelkich opłat (notarialne, sądowe) związanych z zawarciem umowy,
- d. oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu rokowań, w szczególności przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- e. podpis osoby upoważnionej do reprezentacji podmiotu przystępującego do rokowań lub osoby uprawnionej do działania w jego imieniu,

Do zgłoszenia należy dołączyć aktualną informację z KRS/CEIDG oraz dokument potwierdzający umocowanie do podpisania zgłoszenia, jeżeli nie będzie to wynikać wprost ze złożonego aktualnego odpisu z KRS/CEIDG

3. Dający ogłoszenie ma prawo pozostawić bez rozpatrzenia te zgłoszenia, które nie spełniają warunków, o których mowa w pkt 2, jak też zgłoszenia złożone po terminie oraz zawierające dodatkowe warunki i zastrzeżenia.

4. Zgłoszenia z dopiskiem w tytule „Rokowania w sprawie sprzedaży nieruchomości Arriva w Kędzierzynie-Koźlu”, należy złożyć kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: pawel.aniszewski@arriva.pl (termin jest zachowany, jeśli zgłoszenie wpłynie do spółki w dniu, o którym mowa w pkt 1).

5. Po rozpatrzeniu złożonych zgłoszeń będą podjęte dalsze ustne rokowania z wybranymi potencjalnymi nabywcami (odrębnie z każdym podmiotem). Informacje o rozpatrzeniu zgłoszeń zostaną przekazane w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia upływu terminu składania zgłoszeń.

6. Zarząd Spółki zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru podmiotów, z którymi podejmie rokowania, swobodnego wyboru nabywcy, zwrócenia się o dostarczenie dodatkowych informacji, odstąpienia od rokowań lub od zamiaru sprzedaży bez podania przyczyny.

7. Osoby zainteresowane oględzinami przedmiotu rokowań, jak też otrzymaniem szczegółowych informacji, proszone są o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod numerem 721 112 065 w godz. 8.00 – 18.00 lub mailowy na adres nieruchomosci@arrivabus.pl

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu sprzedaży można również uzyskać pod adresem:

<https://arriva.pl/art/files/190>

Niniejsza informacja nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Informujemy, że odpowiadając na zaproszenie do rokowań oświadcza Pani/Pan, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych przez Arriva Bus Transport Polska dostępnej pod adresem: <https://arriva.pl/286/polityka-prywatnosci-2-3>